



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 1405 от 05.10.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43)

размещение объекта: подземные линейные сооружения на объекте: «Объект бытового обслуживания населения по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, 115а. Вынос сетей ЭХЗ из зоны строительства», для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в зоне ограничения высотности не более 20 метров.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

3. соблюдать правила охранной зоны стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, установленные постановлением Правительства РФ от 27.08.1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением»;

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Подземные линейные сооружения на объекте: "Объект бытового обслуживания населения по адресу: г.Пермь, Ленинский район, ул.Пушкина, 115а. Вынос сетей ЭХЗ из зоны строительства"
Местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина
Площадь земель (:ЗУ1): 152.87 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м
Система координат МСК-59

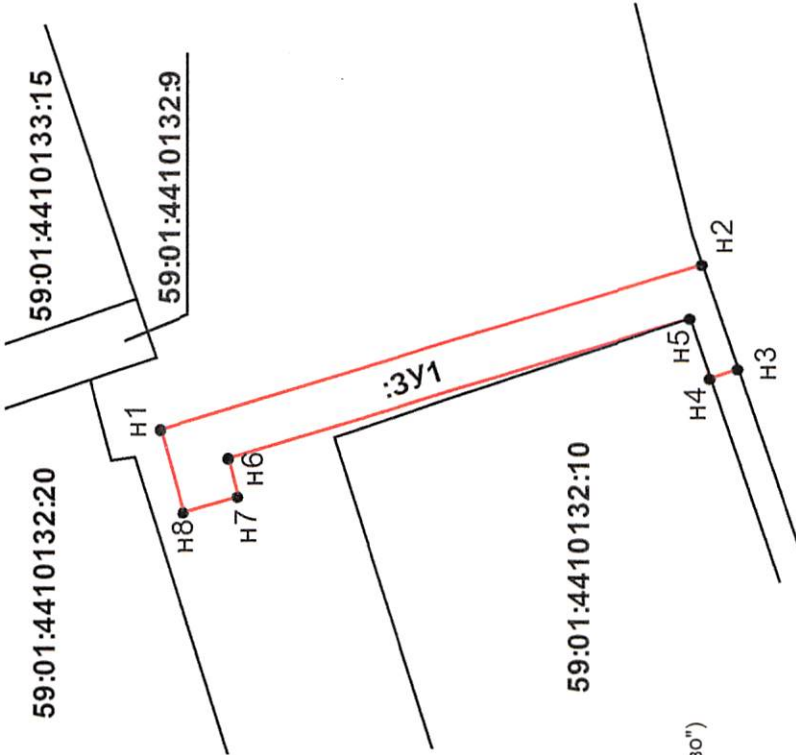
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	516925.57	2230534.66
н2	516887.55	2230546.08
н3	516885.05	2230538.79
н4	516887.00	2230538.14
н5	516888.43	2230542.33
н6	516920.84	2230532.59
н7	516920.10	2230529.93
н8	516923.95	2230528.85

Описание границ смежных землепользователей:

- от т.н1 до т.н2 - муниципальные земли
- от т.н2 до т.н3 - 59:01:0000000:1201 (Муниципальное образование город Пермь; Постоянное (бессрочное) пользование; Муниципальное казенное учреждение "Пермблгаустройство")
- от т.н3 до т.н4 - муниципальные земли
- от т.н4 до т.н5 - 59:01:4410132:10 (ООО "Бизнес Квартал")
- от т.н5 до т.н1 - муниципальные земли

Условные обозначения:

- 59:01:4410132 - кадастровый номер кадастрового квартала
- :10 - номер учтенного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- н1,1 - характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница смежного земельного участка
- граница земель, предполагаемых к использованию



Заявитель: *Генеральный директор ООО "Бизнес Квартал"* (подпись, расшифровка подписи)

Масштаб 1:500